

TRASFERIMENTI D'AZIENDA

Aspetti Fiscali e Contabili

CESSIONE D'AZIENDA

Aspetti fiscali e contabili della cessione d'azienda

- Il periodo d'imposta di competenza della cessione (art. 109 Tuir)
- La rilevazione della plusvalenza e la possibilità di rateizzazione
- La tassazione della plusvalenza da cessione di azienda: il valore fiscale dell'azienda ceduta
- Il trattamento di alcune poste critiche: spese pluriennali, avviamento, fondi tassati
- L'impresa individuale e tassazione separata della plusvalenza
- Il trattamento della cessione d'azienda ai fini delle imposte indirette (imposta di registro, ipotecarie e catastali e IVA) e l'accertamento ai fini dell'imposta di registro
- Aspetti Iva connessi alla cessione di azienda e di ramo di azienda: plafond, detrazione Iva e registrazione dei documenti ai fini Iva
- Aspetti contabili della cessione d'azienda: le scritture contabili del cedente e cessionario, e la situazione patrimoniale di cessione
- Il trattamento dei conguagli in denaro

CONFERIMENTO D'AZIENDA

Aspetti giuridici e procedurali

- Conferimento di beni e conferimento di azienda
- La procedura per il conferimento del complesso aziendale o del ramo d'azienda
- La possibile "trasformazione" dell'impresa individuale in ente societario
- Gli adempimenti dell'organo amministrativo e di gestione
- La data di efficacia del conferimento

Aspetti fiscali

- La neutralità obbligatoria del conferimento
- Il trattamento fiscale del conferimento dell'impresa individuale
- La possibilità di riallineamento delle differenze fiscali
- La natura fiscale degli incrementi di patrimonio di conferente e conferitaria nelle operazioni ex art. 176 Tuir
- Il regime della riserva da conferimento del conferitario e della plusvalenza o minusvalenza del conferente
- Gli aspetti Iva del conferimento di azienda e di ramo di azienda
- Il conferimento d'azienda e la cessione della partecipazione nella conferitaria
- Il conferimento di partecipazioni e la disciplina della "pex"

Aspetti contabili

- La situazione patrimoniale alla data della perizia e le problematiche connesse alle variazioni intervenute fino alla data di effetto del conferimento: il ruolo del perito e dei dati indicati nella stima
- La scelta tra saldi chiusi e saldi aperti e la rilevanza dei dati peritali: la metodologie indicate dalla prassi
- La contabilizzazione da parte del conferente
- Il costo di iscrizione della partecipazione
- L'iscrizione della plusvalenza da conferimento: stato patrimoniale o conto economico

RISPOSTA AI QUESITI

RELATORE:

Fabio Landuzzi *Dottore Commercialista – Revisore Contabile*

ORARIO:

Pomeriggio: dalle 15:00 alle 19:00