

**ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DEL CIRCONDARIO DEL TRIBUNALE DI VARESE**

Varese, 18 marzo 2025

Circ. n. 32

A tutti gli iscritti
Loro Studi

Oggetto: Agenzia delle Entrate – Registrazione delibere distribuzione utili

Cara/o Collega,

l’Agenzia delle Entrate, attraverso la sua rivista on line “*Fisco Oggi*”, ha comunicato che, con il **provvedimento** del direttore del 10 marzo 2025, è stato approvato, insieme alle relative istruzioni, il modulo aggiuntivo del modello “*Rap - Registrazione di atto privato*”, da utilizzare per la richiesta di registrazione in via telematica dei verbali di distribuzione degli utili societari, da parte dei rappresentanti legali o incaricati delle società e degli intermediari autorizzati. Dopo i contratti di comodato d’uso e i contratti preliminari di compravendita, si amplia quindi ulteriormente la casistica degli atti privati che è possibile registrare direttamente *online*.

Inoltre, con lo stesso provvedimento, sono state messe a punto alcune modifiche ai criteri di calcolo e alle istruzioni per la compilazione dei moduli del modello Rap già preesistenti.

L’aggiunta del **modulo riguardante la richiesta di registrazione dei verbali di distribuzione degli utili societari** al modello Rap si muove in coerenza rispetto alle norme contenute nel Dlgs n. 139/2024, riguardante la riforma fiscale delle imposte indirette diverse dall’Iva. Queste prevedono, tra l’altro, la graduale telematizzazione delle richieste di registrazione degli atti privati nonché l’autoliquidazione delle imposte dovute. La registrazione telematica di tali atti, che si deve effettuare entro il termine di trenta giorni dalla data della delibera assembleare che approva la distribuzione degli utili societari, è soggetta infatti all’applicazione dell’imposta di registro in misura fissa (200 euro).

A questo proposito, il nuovo modulo consente anche il versamento delle imposte di registro e di bollo calcolate in autoliquidazione da parte degli obbligati al pagamento, al posto della liquidazione effettuata dall’ufficio dell’Agenzia delle entrate. Sul sito dell’Agenzia sarà presto disponibile la procedura *web* per la compilazione e presentazione del modello Rap aggiornato con la nuova sezione dedicata alla registrazione dei verbali di distribuzione degli utili, unitamente al *software* di controllo.

**ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DEL CIRCONDARIO DEL TRIBUNALE DI VARESE**


Con lo stesso provvedimento sono stati poi effettuati ulteriori aggiornamenti alle specifiche tecniche riguardanti:

- l'aliquota relativa alla **caparra confirmatoria** e agli acconti di prezzo non soggetti a Iva, pari allo 0,5% invece che al 3% (Dlgs n.139/2024)
- la tassazione della **clausola penale** inserita in atti soggetti all'imposta di registro: tale clausola non viene più assoggettata a distinta imposta di registro rispetto all'atto principale, ma sottoposta alla regola dell'imposizione della disposizione più onerosa
- il calcolo delle **sanzioni** in caso di tardivo pagamento delle imposte autoliquidate (Dlgs n. 87/2024).

Tali ultimi aggiornamenti riguardano esclusivamente le specifiche tecniche del modello Rap, mentre i relativi applicativi informatici (applicazione *web* di compilazione e *software* di controllo) sono già stati adeguati.

Cordiali saluti.

IL SEGRETARIO
(Teresa Piscioneri)



IL PRESIDENTE
(Luigi Castagna)

